

# Закон О Международном свободном аэропорте “Мэркулешть”

## Статья 1. Общие положения

(1) Международный свободный аэропорт “Мэркулешть” (далее – *Свободный аэропорт*) создается для ускорения развития авиаперевозок, авиационных услуг, экспортного промышленного производства и внешнеторговой деятельности.

(2) Свободный аэропорт является частью таможенной территории Республики Молдова, на которой действует законодательство Республики Молдова, если положения настоящего закона не предусматривают иное.

(3) Свободный аэропорт располагает аэродромом двойного назначения, используемым для военного и гражданского авиатранспорта, международных пассажирских и грузовых перевозок, а также обеспечения потребностей обороны, национальной безопасности и международных обязательств Республики Молдова.

(4) Свободный аэропорт создается на срок 25 лет.

(5) Земля, находящаяся в пределах территории Свободного аэропорта, является публичной собственностью государства. В отступление от требований Земельного кодекса, земля Свободного аэропорта может быть использована и в иных, кроме военных, целях.

(6) Земля находится в управлении государственного предприятия “Международный Аэропорт Мэркулешть”, которое выступает в качестве генерального инвестора (далее – генеральный инвестор).

(7) Земля, находящаяся в пределах территории Свободного аэропорта, имеет площадь 265,2295 гектара, состоит из территории аэродрома и территории развития и отделена надежным ограждением.

(8) Границы и конфигурация территории Свободного аэропорта определяются кадастровыми планами в соответствии с кадастровым законодательством.

(9) Контроль за деятельностью Свободного аэропорта входит в обязанность Правительства и осуществляется посредством уполномоченных им государственных органов.

(10) Государство несет ответственность за охрану границ Свободного аэропорта, а генеральный инвестор – за обеспечение безопасности в пределах территории

Свободного аэропорта.

(11) Проекты нормативных актов органов публичного управления, которые будут регламентировать деятельность Свободного аэропорта, подлежат обязательному согласованию с Министерством инфраструктуры и регионального развития и Министерством обороны.

## **Статья 2. Резиденты свободного аэропорта**

(1) Резидентом Свободного аэропорта (далее – *резидент*) может быть любое физическое или юридическое лицо Республики Молдова либо иного государства, зарегистрированное в Республике Молдова в качестве субъекта предпринимательской деятельности, которое имеет в собственности или берет внаем имущество или участки земли на территории Свободного аэропорта и которое зарегистрировано представителем Правительства в качестве резидента в соответствии с Положением о регистрации резидентов Международного свободного аэропорта “Мэркулешть”, утвержденным Правительством.

(2) Генеральный инвестор в качестве резидента осуществляет деятельность по производству и ремонту воздушных судов, специальной техники и установок, предоставляет услуги по наземному обслуживанию и осуществляет воздушные перевозки, а также выполняет вспомогательные виды деятельности, необходимые для осуществления деятельности на территории Свободного аэропорта.

(3) Генеральный инвестор в качестве оператора аэродрома осуществляет эксплуатацию аэродрома, обслуживание международных полетов, обеспечивает безопасность взлета и посадки воздушных судов, их охрану и обслуживание, общественный порядок и авиационную безопасность в соответствии с действующими требованиями по эксплуатации и безопасности.

(4) Генеральный инвестор разрабатывает, утверждает и обеспечивает реализацию Плана комплексного развития Свободного аэропорта, который предусматривает приоритеты для видов деятельности в авиационной области, а также вспомогательных видов деятельности в данной области, создание международного центра логистики, привлечение отечественных и иностранных инвестиций, внедрение современной техники и технологий, применение передового опыта в сфере менеджмента, создание рабочих мест. План комплексного развития Свободного аэропорта в обязательном порядке согласовывается с Министерством инфраструктуры и регионального развития и Министерством обороны.

(5) Генеральный инвестор осуществляет следующие функции:

- a) развивает инфраструктуру и управляет Свободным аэропортом;
- b) отбирает резидентов в порядке, установленном Правительством, с учетом Плана комплексного развития Свободного аэропорта;
- c) передает в имущественный наем резидентам на срок не более срока функционирования Свободного аэропорта часть территории Свободного аэропорта;
- d) поддерживает в рабочем состоянии системы обеспечения электро-, водо- и теплоснабжения на территории Свободного аэропорта;
- e) координирует деятельность с органами местного публичного управления в соответствии с законом.

(6) Деятельность, вытекающая из положений, указанных в части (3) статьи 1, осуществляется исключительно генеральным инвестором.

(7) Резиденты вправе осуществлять на территории Свободного аэропорта:

- a) оказание услуг по наземному обслуживанию и воздушные перевозки;
- b) оптовую торговлю, за исключением товаров, выведенных из гражданского оборота;
- c) промышленное производство товаров;
- d) переработку агропродовольственной продукции;
- e) сортировку, упаковку, маркировку и другие подобные операции с транзитными товарами в Свободном аэропорту;
- f) оказание платных услуг резидентам Свободного аэропорта и иностранным компаниям;
- g) другие вспомогательные виды деятельности, такие как коммунальные услуги, складские услуги, строительство, аренда и/или сдача в имущественный наем, общественное питание и т.д., необходимые для осуществления видов деятельности, указанных в пунктах а) – f).

(8) Товары, ввозимые на территорию Свободного аэропорта, не могут быть реализованы на остальной части таможенной территории Республики Молдова. Объем товаров (услуг), произведенных в Свободном аэропорту, реализуемых резидентом на остальной части таможенной территории Республики Молдова, не может превышать 30 процентов от общего объема реализации товаров (услуг) за год.

(9) Вывоз алкогольной продукции, табака и табачных изделий из Свободного аэропорта на остальную часть таможенной территории Республики Молдова, а также производство на территории Свободного аэропорта алкогольной продукции, табака и табачных изделий строго запрещены.

(10) Осуществление на территории Свободного аэропорта предпринимательской деятельности без регистрации в качестве резидента не допускается, за исключением случаев, когда для осуществления деятельности по обеспечению воздушной безопасности и в чрезвычайных ситуациях лица-нерезиденты имеют свободный доступ на территорию Свободного аэропорта в соответствии с условиями, предусмотренными Положением о пропускной системе на территории Свободного аэропорта.

(11) Решение об отмене регистрации резидента, приостановлении действия или аннулировании разрешения на осуществление деятельности в Свободном аэропорту принимается представителем Правительства в соответствии с установленным Правительством порядком:

а) в случае нарушения требований настоящего закона и других законов, регулирующих деятельность Свободного аэропорта;

б) по просьбе резидента;

в) по причине прекращения договора имущественного найма между резидентом и генеральным инвестором.

(12) Резиденты ведут отдельный бухгалтерский и статистический учет своей деятельности в пределах и за пределами территории Свободного аэропорта.

### **Статья 3. Представитель Правительства**

(1) Мониторизация деятельности Свободного аэропорта осуществляется лицом, представляющим Правительство в Свободном аэропорту (далее – представитель Правительства). (2) Представитель Правительства является государственным служащим, порядок назначения и деятельность которого регламентируются положением, утвержденным Правительством. (3) Решения представителя Правительства, принятые в пределах его компетенции, предусмотренной настоящим законом, являются обязательными для всех резидентов Свободного аэропорта. (4) К компетенции представителя Правительства относятся: а) обеспечение исполнения настоящего закона; б) регистрация резидентов, выдача разрешений на осуществление видов предпринимательской деятельности в Свободном аэропорту; в) приостановление разрешений на осуществление любого вида предпринимательской деятельности, предусмотренного настоящим законом, с последующим направлением в суд в соответствии с положениями

Закона об основных принципах регулирования предпринимательской деятельности; d) выдача резидентам по их просьбе различных справок, копий регистрационных документов и разрешений, направление органам центрального и местного публичного управления уведомлений о регистрации или об отмене регистрации резидентов; e) ведение базы данных, относящейся к деятельности, осуществляемой на территории Свободного аэропорта, сбор отчетов резидентов об их деятельности на территории Свободного аэропорта; f) представление Правительству квартальных отчетов о деятельности Свободного аэропорта, об исполнении настоящего закона и информации о своей деятельности. (5) Резиденты имеют право обжаловать в соответствии с законом действия и решения представителя Правительства, а также органов публичного управления. (6) Объем и характер информации, которая должна содержаться в отчетах резидентов, определяются до регистрации резидента представителем Правительства по согласованию с Министерством экономики и инфраструктуры. (7) Представитель Правительства не имеет права вмешиваться в предпринимательскую деятельность резидентов. (8) Представитель Правительства не имеет права заниматься предпринимательской деятельностью на территории Свободного аэропорта, прямо или косвенно владеть акциями либо долями в уставном капитале резидента.

#### **Статья 4. Таможенный режим**

(1) Таможенный режим на территории Свободного аэропорта обеспечивается Таможенной службой, деятельность которой в организационном плане согласовывается с генеральным инвестором и представителем Правительства.

(2) На территории Свободного аэропорта устанавливается режим обязательного таможенного декларирования ввозимых на данную территорию и вывозимых с нее товаров (услуг). Ввоз на территорию Свободного аэропорта отечественных товаров, не предназначенных для коммерческой деятельности, общей стоимостью до 50 евро включительно, указанной в сопроводительных документах на эти товары, производится без оформления таможенной декларации.

(3) На территории Свободного аэропорта не применяется режим квотирования и лицензирования импорта и экспорта товаров (услуг). Внешнеторговая деятельность резидентов, а также деятельность в пределах Свободного аэропорта не подпадает под действие ограничений по внешней торговле, включая запрет либо ограничение импорта или экспорта товаров (услуг), за исключением ограничений, утвержденных компетентными органами Республики Молдова на основании соответствующих решений или резолюций Организации Объединенных Наций либо Всемирной торговой организации, а также

ограничений, существующих в международных актах и договорах, стороной которых является Республика Молдова.

(4) Освобождаются от уплаты таможенных платежей:

a) товары, ввозимые на территорию Свободного аэропорта с остальной части таможенной территории Республики Молдова;

b) товары, ввозимые на территорию Свободного аэропорта из-за пределов таможенной территории Республики Молдова, а также с территории зон свободного предпринимательства Республики Молдова и Международного свободного порта “Джурджюлешть”;

d) товары, в том числе происходящие из Свободного аэропорта, вывозимые за пределы таможенной территории Республики Молдова, на территорию зон свободного предпринимательства Республики Молдова и Международного свободного порта “Джурджюлешть”.

(5) Считаются происходящими из Свободного аэропорта товары, полностью полученные либо подвергнутые достаточной переработке на его территории в соответствии с условиями, предусмотренными Законом о таможенном тарифе.

(7) Запрещается ввоз на территорию Свободного аэропорта товаров и иных предметов, если они запрещены или торговля ими запрещена законодательством Республики Молдова, или если товары либо иные предметы:

a) представляют опасность для товаров и предметов, находящихся на территории Свободного аэропорта;

b) угрожают общественной морали и безопасности;

c) не соответствуют экологическим и санитарно-гигиеническим нормам и правилам, установленным законом.

(8) Поставки товаров (услуг) на территорию Свободного аэропорта с остальной части таможенной территории Республики Молдова приравниваются к экспорту, а поставки товаров (услуг) с территории Свободного аэропорта на остальную часть таможенной территории Республики Молдова приравниваются к импорту и регулируются в соответствии с законом.

(9) Товары, находящиеся на территории Свободного аэропорта до момента пересечения его границ, находятся в режиме свободного обращения и передаются от резидента к резиденту без оформления таможенной декларации.

## **Статья 5. Налоговый режим**

(1) Контроль за соблюдением налогового законодательства на территории Свободного аэропорта осуществляется налоговыми органами Республики Молдова.

(2) Доход, полученный от реализации товаров (услуг), происходящих из Свободного аэропорта, облагается налогом в соответствии с законом.

(4) Поставки товаров и услуг, осуществляемые внутри Свободного аэропорта, не относятся к поставкам, облагаемым налогом на добавленную стоимость.

(5) Не облагаются акцизами подакцизные товары, ввозимые на территорию Свободного аэропорта из-за пределов таможенной территории Республики Молдова, из зон свободного предпринимательства, с остальной части таможенной территории Республики Молдова, а также товары, происходящие из Свободного аэропорта и вывозимые за пределы таможенной территории Республики Молдова.

(6) Не облагаются акцизами поставки подакцизных товаров, осуществляемые внутри Свободного аэропорта, а также поставки подакцизных товаров, осуществляемые между резидентами Свободного аэропорта и резидентами Международного свободного порта “Джурджюлешть”, зон свободного предпринимательства Республики Молдова.

(7) Подакцизные товары, вывозимые с территории Свободного аэропорта на остальную часть таможенной территории Республики Молдова, подлежат обложению акцизами.

(8) С учетом изъятий, предусмотренных настоящей статьей, к деятельности Свободного аэропорта применяется налоговое законодательство Республики Молдова.

## **Статья 6. Иные режимы**

(1) Платежи и переводы, в том числе производимые в рамках валютных операций, осуществляются резидентами Свободного аэропорта, а также в их пользу в соответствии с законодательством Республики Молдова.

(3) На операции, осуществляемые между резидентами и хозяйствующими субъектами Республики Молдова, не распространяются требования законодательства о репатриации денежных средств, товаров и услуг.

(4) На экспортно-импортные операции, осуществляемые между резидентами и иностранными субъектами, распространяются требования законодательства о репатриации денежных средств, товаров и услуг.

(5) Резиденты имеют право:

а) переводить за границу в соответствии с законодательством Республики Молдова денежные средства, полученные в результате инвестиций, в том числе доходы, денежные средства, полученные от ликвидации или продажи инвестиций;

б) открывать в соответствии с процедурами, установленными законодательством Республики Молдова, банковские счета в национальной и иностранной валюте в любом коммерческом банке Республики Молдова и за рубежом. Открытие счетов за рубежом осуществляется с соблюдением требований законодательства Республики Молдова.

### **Статья 7. Трудовые отношения и социальная защита**

Трудовые отношения и вопросы социальной защиты работников резидентов регулируются законодательством Республики Молдова.

### **Статья 8. Разрешение споров**

(1) Споры между резидентами, между резидентами и другими юридическими лицами Республики Молдова, между резидентами и представителем Правительства разрешаются судебными инстанциями Республики Молдова в соответствии с законом.

(2) Споры между резидентами и иностранными физическими или юридическими лицами, а также, в отступление от положений части (1), споры между резидентами-предприятиями с иностранными инвестициями и другими юридическими лицами Республики Молдова могут быть разрешены посредством международного арбитража, если законодательством Республики Молдова не предусмотрено иное.

### **Статья 9. Гарантии государства**

При принятии новых законов, ухудшающих условия деятельности резидентов в части таможенного, налогового и других режимов, предусмотренных законами, регулирующими деятельность Свободного аэропорта, резиденты вправе в течение 10 лет, но не более срока функционирования Свободного аэропорта, осуществлять свою деятельность в соответствии с законами, действовавшими до даты введения в действие новых законов. Данное положение применяется в отношении деятельности, осуществляемой резидентами в рамках инвестиционных проектов, зарегистрированных до принятия нового закона.

### **Статья 10. Прекращение деятельности Свободного аэропорта**



(1) Деятельность Свободного аэропорта прекращается:

а) по истечении срока деятельности Свободного аэропорта, предусмотренного настоящим законом;

б) до истечения срока деятельности Свободного аэропорта, если его деятельность противоречит целям настоящего закона или экономическим интересам Республики Молдова.

(2) Постановление о досрочном прекращении деятельности Свободного аэропорта принимается Парламентом по предложению Правительства.

Процедура прекращения деятельности Свободного аэропорта устанавливается Правительством.

### **Статья 11. Заключительные положения**

Правительству в четырехмесячный срок со дня вступления в силу настоящего закона:

а) представить Парламенту предложения по приведению законодательства в соответствие с настоящим законом;

б) принять нормативные акты, необходимые для исполнения настоящего закона;

с) привести свои нормативные акты в соответствие с настоящим законом.

Закон действующий. Актуальность проверена 03.09.2021