

# **Закон О зоне свободного предпринимательства "Экспо-бизнес-Кишинэу"**

## **Статья 1. Общие положения**

(1) В пределах территории, подведомственной примэрии муниципия Кишинэу, создается зона свободного предпринимательства "Экспо-бизнес-Кишинэу" (далее – свободная зона) на срок до 28 декабря 2035 года. (2) Для создания и функционирования свободной зоны в пользование ее Администрации передаются: с) земельный участок площадью 23,61 гектара, находившийся ранее в пользовании акционерного общества "Агротехника-Инвест", расположенный в секторе Ботаника муниципия Кишинэу по шоссе Мунчешть, 801; d) земельный участок площадью 15,8951 гектара, расположенный по ул.Индустриалэ, 3 и 3/1, г.Сынджера, состоящий из сектора участка площадью 13,6551 гектара, с кадастровым номером 0111222033, с расположенными на нем строениями с кадастровыми номерами 011122203301-011122203312, и сектора участка площадью 2,24 гектара, кадастровый номер 0111222052, с расположенными на нем строениями с кадастровыми номерами 011122205201 и 011122205202. дополнен согласно ЗП187 от 26.07.18, МО336-346/07.09.18 ст.569 (3) Границы и конфигурация свободной зоны указываются в кадастровых планах этих территорий, составленных в соответствии с кадастровым законодательством и настоящим законом. (4) Права и обязанности Администрации свободной зоны в качестве землепользователя регулируются земельным законодательством.

## **Статья 2. Управление свободной зоной**

(1) Для управления свободной зоной Правительство образует государственный орган, именуемый Администрацией, имеющий статус юридического лица и действующий на принципах самофинансирования. (2) Структура, функции и объем полномочий Администрации устанавливаются Законом о зонах свободного предпринимательства и Положением о зоне свободного предпринимательства "Экспо-бизнес-Кишинэу", утвержденным Правительством.

## **Статья 3. Деятельность в свободной зоне**

Порядок отбора резидентов, разрешенные виды деятельности, таможенный, налоговый, валютный, визовый и регистрационный режимы, трудовые отношения и социальная защита в свободной зоне устанавливаются Законом о зонах свободного предпринимательства.

## **Статья 4. Прекращение деятельности свободной зоны**

(1) Свободная зона прекращает свою деятельность 28 декабря 2025 года. (2) После прекращения деятельности свободной зоны физические и юридические лица – бывшие резиденты могут продолжить свою предпринимательскую деятельность на общих основаниях, предусмотренных законодательством Республики Молдова на соответствующий момент времени.

## **Статья 5. Гарантии при изменении законодательства**

При принятии новых законодательных актов, ухудшающих условия деятельности резидентов свободной зоны в части таможенного и налогового режимов, предусмотренных настоящим законом, резиденты вправе в течение десяти лет со дня вступления их в силу руководствоваться законодательством Республики Молдова, действовавшим на день их регистрации в свободной зоне.

## **Статья 6. Переходные и заключительные положения**

(1) До перехода Российской Федерации и Республики Беларусь на режим обложения налогом на добавленную стоимость и акцизами по принципу места назначения товары, работы и услуги, происходящие из Российской Федерации, вывозимые из свободной зоны на таможенную территорию Республики Молдова, налогом на добавленную стоимость не облагаются. Товары (продукция), работы и услуги происходящие с территории Республики Молдова и экспортированные через свободную зону в Российскую Федерацию и Республику Беларусь, облагаются налогом на добавленную стоимость и акцизами по принципу места происхождения. (2) Правительству: в месячный срок: - представить Парламенту предложения о внесении изменений в законодательство в соответствии с настоящим законом; - привести свои нормативные акты в соответствие с настоящим законом; - назначить главного администратора свободной зоны; - утвердить Положение о зоне свободного предпринимательства "Экспо-бизнес-Кишинэу"; в двухмесячный срок: - реорганизовать Международный выставочный центр Республиканской внешнеторговой фирмы "Молдова-Эксим" путем разделения на Международный выставочный центр "Молдэкспо" и Торговый дом "Экспо" с последующей их регистрацией на бесконкурсной основе в качестве резидентов свободной зоны; - произвести индексацию и переоценку имущества свободной зоны в установленном законодательством порядке. (3) Администрации свободной зоны зарегистрировать Государственный концерн "Арка-Молдова" и Акционерное общество "Виренс", расположенные на территории определенных настоящим законом функциональных субзон, на бесконкурсной основе в качестве резидентов свободной зоны. (4) Настоящий закон вступает в силу со дня опубликования.